

Vastine Suur-Savon Sähkö Oy:n keskijänniteilmajohdon sijoittamisesta tilan Uutela 491-448-1-11 alueelle.

Käsittelytunnus: MliDno-2021-3034.

Uutelan tilanomistajien vaateesta on 27.10.21 järjestetty katselmus tilalle sijoitettavan ilmajohdon aiheuttamasta haitasta tilan Uutela metsänhoidolle ja kiinteistölle (**alkuperäinen vastine alla**). 29.10.21 on kiinteistön omistajille toimitettu sähköpostilla aikaisemmasta tiedoksiannosta pois jäänyt kustannuslaskelma. Sähköpostissa todetaan, että tilan Uutela omistajilla on mahdollisuus jättää mielipide sähköyhtiön vastineeseen. Mielipiteet otetaan huomioon valvontaosaston kokouksessa.

Mielipiteet

Sähköyhtiön laskelmassa, ”verkostorakentamisen kustannusvertailu Otava - Hirvensalmi Pääskynniementie”, maakaapeli olisi 8% eli noin 7300 € kalliimpi rakennusvaihtoehto. Kustannuslaskelmasta ei käy selville mikä on tilan Uutela editse vedettävän maakaapeloinnin osuus tästä 7300€ kustannusarviosta.

29.10.21 Suur-Savon sähkön lähettämässä vastineessa todetaan, että menetetyn laanipaikan / laanipaikkojen korvaus tilan Uutela omistajille olisi 1200€. Katselmuksessa ehdotettu ilmajohdon siirto naapurikiinteistön puolelle ei käy koska siellä on asuttu talo, joka käyttää sähköä. Tila Uutela ei nykyisin käytä sähköä. Suur-Savon Sähkö toteaa vastineessa myös, että mahdollisesti kallioiseen maahan, maakaapelin rakentaminen nostaa rakennuskustannuksia. Todennäköisesti valtaosa maakaapelista voidaan sijoittaa ilman merkittävää louhimistyötä. Suur-Savon sähkö toteaa, että sähkömarkkinalaki velvoittaa verkonjakelijaa parantamaan jakeluverkon toimintaa. Tähän perustuen, nykyisin toimiva avolinjajohto siirretään kulkemaan avolinjajohtona tilan Uutela rasiitteeksi. Sähköyhtiön perusteena on kustannusten säästö. Tilan Uutela omistajille korvaus ilmajohdosta on **mitätön** verrattuna aiheuttamaansa haittaan. Oletettavasti Hirvensalmelle vievä valtion tienylitys toteutetaan maakaapeloinnilla. Samaa maakaapelia olisi syytä jatkaa tilan Uutela ohi. Tilan Uutela omistajat esittävät, että hanke toteutetaan maakaapelointina tilan Uutela kohdalta. Jos kuitenkin päädytään tarvelemään tilan Uutela laanipaikat, taimistot, puutarhatontti jne. tulisi kompensaation olla merkittävästi suurempi.

Tämä on täydennys tilan Uutela vastineeseen, joka on laadittu katselmuksen ja tilan Uutela omistajille toimitetun kustannusvertailun pohjalta.

Aika: Jyväskylässä 14.11.21

TV: Tilan Uutela omistajat:

-edellyttämme vastausviestiä.

Vastine Suur-Savon Sähkö Oy:n keskijänniteilmajohdon sijoittamisesta tilan Uutela 491-448-1-11 alueelle.

Käsittelytunnus: MliDno-2021-3034.

Suur-Savon Sähkö Oy on tehnyt päätöksen siirtää toimiva ilmajohtoverkko metsästä kulkemaan tilan Uutela 491-448-1-11 editse ja piharakennusten vierestä. Perusteena sähköverkon siirrolle on sähkömarkkinalaki, johon perustuen Suur-Savon sähkö katsoo tarpeelliseksi tehdä Ilma-avojohton Tilan Uutela editse.

Tila Uutela omistajat vastustavat Ilma-avojohton rakentamista Suur-Savon sähkön esittämällä tavalla. *Toteutuessaan Ilma-avojohto aiheuttaisi merkittävää haittaa tilan Uutela metsänhoidolle, menettyinä laanipaikkoina sekä toteutuvina taimistotuhoina. Suur-Savon sähkön esittämässä suunnitelmassa sähkö-avolinja kulkisi tilan Uutela vierusta tiealueen reunalla. Käytännössä tämä tarkoittaa tilalle Uutela ikuista riesaa. Tilan rakennusten pihapiiriin sijoitettava ilma-avojohto poistaa puuston pihapiiristä. Metsänhoidollisesti tarpeelliset laani / varastopaikat menetetään kokonaan. Olemassa olevia taimistoja särkyy ja tonttimaan arvo laskee pysyvästi. Kyseessä on ikuinen riesa, joka aiheuttaa **kiinteistölle tarpeetonta haittaa**. Suur-Savon sähkö perustelee ilma-avojohtoa välttämättömyyttä mahdollisesti toteutuville kalliimmilla kustannuksilla maakaapeliin verrattuna. Kiinteistönomistajille lähetetystä kirjelmästä liitteen 3 kustannusvertailu on jätetty pois (tiedoksi anto on puutteellinen). Tilan omistajille, joille avo-linjan todellinen kustannus ikuisena riesana ja todellisena rahallisena menetyksenä ei ole vertailtavissa koska Suur-Savon sähkö ei ole toimittanut kustannusvertailua. Uutelan omistajat eivät vastusta maakaapelin rakentamista ehdotuksen 2 mukaisesti. Uutelan tilan omistajat vaativat, että alueella järjestetään katselmus, jossa kiinteistön omistajien kanta huomioidaan.*

Valtakirja tämän viestin liitteeksi (+ varmuudeksi viesti paperisena + valtakirjakirja) toimitetaan rakennusvalvonnan virastoon.

Aika: Jyväskylässä 19.10.2021

TV: Tilan Uutela omistajat:

